



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**Именем Российской Федерации**  
**РЕШЕНИЕ**

г.Москва

29 января 2024 года

Дело №А41-106900/23

Резолютивная часть объявлена 23 января 2024 года

Полный текст решения изготовлен 29 января 2024 года

Судья Арбитражного суда Московской области Р.С. Солдатов ,  
при ведении протокола секретарем А.И. Руш

рассмотрев в открытом судебном заседании дело № А41-106900/23 по исковому заявлению АССОЦИАЦИЯ "ОСО" (ИНН 7704275798, ОГРН 1097799005567) к ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОДЗЕМСТРОЙРЕСУРС" (ИНН 7733573291, ОГРН 1067746803816) о взыскании задолженности по оплате членских взносов в размере 70 000, 66 руб., расходов по оплате госпошлины в размере 2 100, 00 руб.

При участии в судебном заседании - согласно протоколу.

Рассмотрев материалы дела, суд

**У С Т А Н О В И Л:**

АССОЦИАЦИЯ "ОСО" (далее – истец) обратился в Арбитражный суд Московской области с иском к ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОДЗЕМСТРОЙРЕСУРС" (далее – ответчик) о взыскании задолженности по оплате членских взносов в размере 70 000, 00 руб.

Определением от 20.11.2023г. требования АССОЦИАЦИЯ "ОСО" к ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОДЗЕМСТРОЙРЕСУРС" выделены в отдельное производство, делу присвоен порядковый номер № А41-106900/2023.

Представители истца и ответчика в предварительное судебное заседание не явились, письменных возражений против перехода в судебное заседание суду не представили.

В виду отсутствия возражений от сторон настоящего спора против перехода к судебному разбирательству по существу заявленных требований и соблюдения норм, установленных ч.4 ст.137 АПК РФ, суд перешел к рассмотрению настоящего спора по существу заявленных требований в судебном заседании Арбитражного суда первой инстанции, по имеющимся в деле документам.

Дело рассмотрено в соответствии со ст.ст. 121-124, 153, 156 Арбитражного процессуального кодекса РФ (далее также АПК РФ) в отсутствие представителей сторон, извещенных надлежащим образом о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждается информацией официального сайта «Почта России» - <http://почта-россии.рф/> - отслеживание почтовых отправлений, в том числе публично путем размещения информации на официальном сайте ВАС РФ <http://kad.arbitr.ru/>.

Ответчик мотивированный отзыв, документальное обоснование возражений на иск не представил.

В соответствии с ч. 1 ст. 156 АПК РФ непредставление отзыва на исковое заявление или дополнительных доказательств, которые арбитражный суд предложил представить лицам, участвующим в деле, не является препятствием к рассмотрению дела по имеющимся в деле доказательствам.

Исследовав материалы дела и представленные доказательства, суд установил следующее.

Как следует из материалов дела, ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОДЗЕМСТРОЙРЕСУРС" (далее, также - ответчик) был принят в члены Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» (далее, также - Ассоциация, Истец), что подтверждается заявлением ответчика о приеме в члены Ассоциации, протоколами Правления Ассоциации о приеме ответчика в члены Ассоциации.

ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОДЗЕМСТРОЙРЕСУРС" получило право осуществлять строительство соответствующее второму уровню ответственности члена СРО, размер членского взноса составлял 35 000, 00 руб.

Однако ответчик не исполнил взятые на себя обязательства по оплате членских взносов за четвертый квартал 2022г. в размере 35 000, 00 руб., а также первый квартал 2023 в размере 35 000, 00 руб.

В соответствии с ч.1 ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (далее - Закон о некоммерческих организациях) одним из источников формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов).

Порядок регулярных и единовременных поступлений определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичная норма содержится и в статье 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о саморегулируемых организациях), в соответствии с которой одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Такие поступления не квалифицированы в законодательстве как добровольные, в отличие от другого источника формирования имущества - добровольных имущественных взносов и пожертвований.

В соответствии с п. 8.2 Устава Ассоциации, утверждённого Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, целевые и членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Согласно ч.3 ст. 12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов определяется Положением о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее-Положение о членстве).

В соответствии с п.7.7.6 Положения о членстве при начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

В соответствии с п.7.7.7. Положения о членстве размер ежеквартального членского взноса составляет:

| Уровень ответственности                             | Размер ежеквартального членского взноса |
|---|---|
| При первом уровне ответственности члена Ассоциации  | 30 000 (Тридцать тысяч) рублей          |
| При втором уровне ответственности члена Ассоциации  | 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей     |
| При третьем уровне ответственности члена Ассоциации | 40 000 (Сорок тысяч) рублей             |

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| При четвертом уровне ответственности члена Ассоциации | 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей |
| При пятом уровне ответственности члена Ассоциации     | 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей  |
| При простом уровне ответственности члена Ассоциации   | 30 000 (Тридцать тысяч) рублей   |

Уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Пункт 7.7.2. Положения о членстве устанавливает, что ежеквартальный членский взнос уплачивается членами Ассоциации не позднее пятого числа первого месяца квартала (не позднее 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября), за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

В соответствии с п. 7.8. При прекращении членства в Ассоциации, ежеквартальный членский взнос уплачивается пропорционально исходя из месяца за тот квартал, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации

Член Ассоциации, добровольно вступая в нее, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования. Следовательно, при вступлении в члены Ассоциации ответчик добровольно принял на себя указанные обязательства.

Поскольку ответчик не исполняет взятые на себя обязательства по оплате членских взносов, истец обратился с требованием о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 70 000, 00 руб.

Соблюдение претензионного порядка не требуется, поскольку обязательство Ответчика перед Истцом по уплате членских взносов возникло в силу пп. 8 п. 1 ст. 8 ГК РФ, выразившегося во вступлении Ответчика в партнерство.

Согласно статье 307 ГК РФ в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, оплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

В силу статей 309 и 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Представленный истцом расчет проверен судом и признан обоснованным.

В силу ст.65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. При этом согласно ст.68 АПК РФ обстоятельства дела, которые согласно закону должны быть подтверждены определенными доказательствами, не могут подтверждаться в арбитражном суде иными доказательствами. Согласно ст. ст. 8, 9 АПК РФ, стороны пользуются равными правами на представление доказательств и несут риск наступления последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий, в том числе представления доказательств обоснованности и законности своих требований или возражений.

В соответствии с пунктом 3.1. ст. 70 АПК РФ обстоятельства, на которые ссылается сторона в обоснование своих требований или возражений, считаются признанными другой стороной, если они ею прямо не оспорены или несогласие с такими обстоятельствами не вытекает из иных доказательств, обосновывающих представленные возражения относительно существа заявленных требований.

В соответствии со ст. 71 АПК РФ арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств. Арбитражный суд оценивает относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности.

Оценив представленные в материалы дела доказательства в порядке статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Московской области полагает, что заявленные иски подлежат удовлетворению.

В соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации расходы по уплате государственной пошлины относятся на ответчика.

Руководствуясь статьями 110, 112, 162, 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Московской области

#### **Р Е Ш И Л :**

Взыскать с ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОДЗЕМСТРОЙРЕСУРС" в пользу АССОЦИАЦИЯ "ОСО" задолженность в размере 70 000 руб., а также расходы по уплате государственной пошлины в размере 2100 руб.

В удовлетворении остальной части иска отказать.

Решение может быть обжаловано в установленном законом порядке в Десятый арбитражный апелляционный суд.

**Судья**

**Р.С. Солдатов**